



# CITTA' di ROSETO degli ABRUZZI

Provincia di Teramo

I SETTORE

URBANISTICA ed EDILIZIA PRIVATA

Marca da  
bollo da  
€ 16,00

OGGETTO: Richiesta di ATTESTAZIONE URBANISTICA "BONUS FACCIATE" (art. 1, commi 219-224 della L. n. 160 del 27 dicembre 2019).

Al Settore I del Comune di Roseto degli Abruzzi (TE)

Piazza della Repubblica

64026 Roseto degli Abruzzi (TE)

[protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it)

Il/La sottoscritto/a ....., nato/a a .....,  
(.....), il ....., residente in ....., (.....), in via  
....., n .....,  
telefono: ....., fax ....., cell....., e-  
mail:..... Pec:..... CF/PI:.....

## PREMESSO CHE:

- sono ammessi a detrazione gli immobili ubicati nelle zone territoriali omogenee denominate A e B (ex decreto ministeriale n. 1444/1968) o in quelle che, indipendentemente dalla loro denominazione, siano riconducibili, assimilabili o comunque equipollenti alle predette zone;
- al fine di poter accedere alla detrazione fiscale del 90% per la realizzazione di interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti, ai sensi della Legge n. 160 del 27.12.2019 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" – art. 1 commi 219-224, l'assimilazione alle zone territoriali omogenee denominate A e B dovrà risultare dalle attestazioni urbanistiche rilasciate dagli enti competenti (Circolare dell'Agenzia dell'Entrate n. 2/E del 14 febbraio 2020),

## CHIEDE

in qualità di ....., il rilascio dell'Attestazione Urbanistica "Bonus Facciate" relativa all'immobile sito in via/piazza \_\_\_\_\_ di Roseto degli Abruzzi (TE), identificato al catasto Fabbricati al foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_.

A tal fine si allega alla presente:

- n. 2 marche da bollo da € 16,00 (una per l'istanza e una per l'attestazione, se dovuta);
- attestato di versamento sul c/c postale n. 11578648, intestato a "Tesoreria comunale di Roseto degli Abruzzi", di un importo di € 40,00 per ciascun fabbricato per "Diritti di segreteria - Richiesta di attestazione urbanistica Bonus Facciate";
- Relazione tecnica asseverata, attestante i parametri di cui al Decreto ministeriale di che trattasi, come sopra specificato (dati relativi alla superficie fondiaria del lotto, alla volumetria esistente e la superficie coperta), nonché stralcio di mappa catastale, con identificazione della proprietà interessata, e stralcio del PRG vigente;
- copia del documento di identità del richiedente e del tecnico asseveratore.

*Si dichiara, ai sensi del d.lgs. n. 196/2003, testo vigente, di essere stato/a informato/a che i dati personali contenuti nella presente richiesta di certificato urbanistico saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la richiesta medesima viene rilasciata.*

Roseto degli Abruzzi, li

IL RICHIEDENTE